



Appartement familial Noisy le Roi

NOISY LE ROI 78590

575 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement familial Noisy le Roi

C'est au sein d'une résidence arborée avec piscine, en bordure de forêt, que se situe ce grand appartement familial avec ascenseur.

Baigné de lumière, il offre un double séjour, 5 chambres, 2 salles d'eau, 3 wc, une cuisine indépendante et de très nombreux rangements.

Un balcon filant plein sud, une cave et deux places de parking extérieurs complètent ce joli bien, rare à la vente.

Gardien au pied de la résidence.

A proximité immédiate des commerces (supermarché, boulangerie, pharmacie...), du marché extérieur (mercredi et samedi matin), du centre médical et des transports (bus pour Versailles et les établissements Saint Jean Hulst, Blanche de Castille et tramway pour Saint Germain en Laye).

A rénover.

138.74 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Date ERP	2024-02-13 10:32:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1950€ et 2680€ au 01/01/2021

Photos du bien



