



Exceptionnel : Vente maison de prestige

LA FLOTTE 17630

1 968 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte**05 46 01 75 94**

Exceptionnel : Vente maison de prestige

Guy Hoquet La Flotte - Ile de Ré, vous propose, sur un splendide jardin paysagé d'environ 400m², cette magnifique propriété resplendissante de plus de 170 m² habitable proche des commerces et du port de La Flotte.

Une somptueuse pièce de vie ensoleillée, 4 suites parentales très lumineuses avec salle d'eau, 2 wc, un garage et une piscine chauffée sur un jardin arboré clos de mur sans vis à vis.

Raffinement, finition irréprochable, matériaux haut de gamme feront de cette demeure un havre de tranquillité à quelques pas du centre village.

Nous consulter pour plus de renseignements !

174 m²

7 pièce(s)

5
chambres

4 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin	Oui
Année construction	2020
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	4
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Somptueux
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

