



Maison Juvigny 6 pièce(s) 179.84 m2

JUVIGNY 51150

1 122 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 22 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 905 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 539 €

TTC.

Guy HOQUET REIMS
CENTRE

1 rue de l'écu
51100 REIMS

0326039206

Maison Juvigny 6 pièce(s) 179.84 m2

REF 305. A 10 MINUTES DE CHALONS EN CHAMPAGNE, Guy Hoquet vous invite à visiter cette belle maison de 179,84 m² habitables sur terrain clos. Une jolie cuisine meublée donnant sur grande véranda chauffée et accédant au jardin vous séduira certainement. 3 chambres, dont 2 grandes bien agréables. Egalement 1 bureau, salle de jeux sont à disposition. 2 salle de bains. 2 W.C fonctionnelles. Cellier. Le plus un garage avec porte automatisée pouvant accueillir 2 VL.

Si vous aimez le calme de la campagne, ce bien est fait pour vous. N'hésitez donc pas à me rendre visite. Disponible fin Juillet 2024. Contact 06.08.28.63.75

179.84 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 22 €

Prestations / charges Taxe ordures ménagères

Dépôt de garantie	1100 €
-------------------	--------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	125 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2060€ et 2840€ au 01/01/2021

Photos du bien





