



Maison meublée 4 pièces de 73 m2

VALLET 44330

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison meublée 4 pièces de 73 m2

EN EXCLUSIVITÉ : À VALLET

BAIL D'UN AN - NON RECONDUCTIBLE

Disponible à partir de mi-juillet.

Nous vous présentons une charmante maison de quatre pièces, idéalement située à Vallet, à 5 min en voiture du bourg.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon séjour, spacieux et lumineux, offrant un espace convivial pour se détendre en famille ou recevoir des invités, une cuisine, entièrement équipée, et aménagée, une buanderie et un WC.

Profitez également d'une terrasse, parfaits pour les repas en plein air et les moments de détente en extérieur.

À l'étage, deux chambres avec placards, une salle d'eau moderne et fonctionnelle, équipée d'une douche, d'un lavabo et de toilettes.

Cette maison combine confort et modernité, idéale pour une famille cherchant un cadre de vie agréable.

Visite virtuelle disponible !!

Découvrez toutes les originalités de cet maison meublée en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet VERTOU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr

73.72 m²

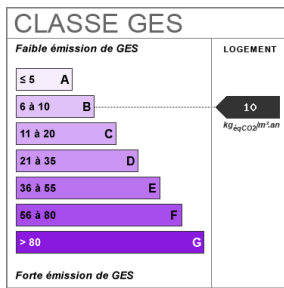
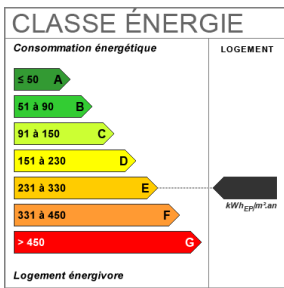
4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Dépôt de garantie	850 €
Jardin	Oui
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-06-12 05:29:16
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



