



MAISON DE 2017 AU CALME ABSOLU !

MERIGNAC 33700

323 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON

471 route de Toulouse
33140 VILLENAVE D'ORNON

05 57 35 67 02

MAISON DE 2017 AU CALME ABSOLU !

A VENDRE sur la commune de MERIGNAC au calme dans UNE IMPASSE PROCHE ARISTIDE BRIAND. Cette CHARMANTE maison LUMINEUSE et BIEN AGENCEE dispose d'UNE BELLE PIECE DE VIE ouverte avec cuisine, 2 CHAMBRES avec placards, 1 salle de bains, 2 WC, une GRANDE TERRASSE semi abritée.

Cette maison est EN EXCELLENT ETAT, elle propose UN GARAGE, une place de parking et un GRAND JARDIN bien exposé.

Vente interactive à prix progressif : les offres seront reçues sur la plateforme WINUP le 18/07/2024 à 18:00. Le prix de départ des offres est de 323 300 € (honoraires inclus). Les participants pourront enchérir par palier de 2 500 €.

Une offre en ligne pendant la vente interactive ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 1114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat.

En savoir plus sur le site WinUp Immo

70.22 m²

3 pièce(s)

2
chambres

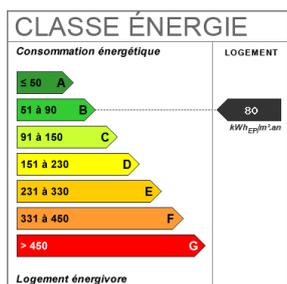
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Charges annuelles (ALUR)	660 €
Jardin	Oui
Année construction	2017
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur, GarageSimple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



