



## Maison Aubenas 3 pièce(s)

aubenas 07200

250 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon  
07200 Aubenas

0475890707

## Maison Aubenas 3 pièce(s)

A découvrir sur la commune d'Aubenas, maison de 70.85 m<sup>2</sup> sur un terrain de 519 m<sup>2</sup>.

Situé dans un quartier calme, proche de toute commodité.

Rénovée à neuf en 2023 cette maison se compose d'une cuisine/salle à manger de 14.14 m<sup>2</sup> d'un salon de 16.10 m<sup>2</sup> donnant accès à une première chambre de 14.13 m<sup>2</sup>.

Une autre chambre de 9.78 m<sup>2</sup>, une salle d'eau de 7.20 m<sup>2</sup> ainsi qu'une buanderie de 3.5 m<sup>2</sup>.

Vous pourrez profiter d'une belle terrasse illuminé de 24 m<sup>2</sup> et d'un jardin avec une dépendance de 12 m<sup>2</sup> pour ranger ses équipements de jardinage.

A découvrir sans tarder !

70.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP

2024-06-18 08:23:24

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien





