



Superbe T5 de 100m² avec loggia et garage

LE GRAND QUEVILLY 76120

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

Superbe T5 de 100m² avec loggia et garage

Limite LE GRAND QUEVILLY, secteur calme et résidentiel.

Dans une petite copropriété, au Parc des chartreux.

Superbe T5 de 100m², lumineux comprenant: entrée avec rangements, une grande cuisine et un cellier attenant, un beau séjour salon de +30m² donnant sur une loggia fermée.

3 chambres, salle de douche et wc.

Garage

Pas de vis-à-vis vue dégagée

Contact 07x83x59x58x69

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	67
Charges annuelles (ALUR)	1830 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m ²
Année construction	1981
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1800€ au 24/06/2024

Photos du bien



