



## Maison Arvert 3 pièce(s) 60 m2

ARVERT 17530

**830 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 1640 € Honoraires

charges locataires: 660 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

Guy HOQUET LA  
TREMBLADE

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

## Maison Arvert 3 pièce(s) 60 m2

Maison d'habitation meublée de plain pied comprenant une pièce de vie, une cuisine, deux chambres, salle d'eau et wc

Un garage attenant mais non communicant

Un cabanon de jardin, une terrasse dallée un jardin clos d'environ 700 m<sup>2</sup>

Disponible début septembre 2024

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 1640 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

279 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1760€ au 01/01/2021

## Photos du bien









