



## Appartement Moussy Le Neuf 3 pièce(s) 55.10 m2

MOUSSY LE NEUF 77230

**197 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE**15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële**01 60 03 56 56**

## Appartement Moussy Le Neuf 3 pièce(s) 55.10 m2

IDEAL INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT !

Dans une charmante copropriété à Moussy le Neuf, venez découvrir cet appartement comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, deux belles chambres et une salle de bain avec WC.

Une place de parking en sous-sol complètent le logement !

N'HESITEZ PLUS, CONTACTEZ NOTRE AGENCE !

REF T916

**55.1 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres****1 sdb****1 parking(s)**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 3

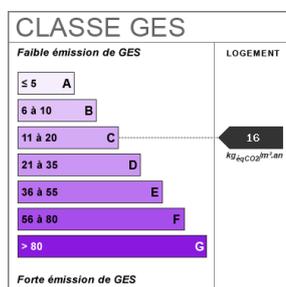
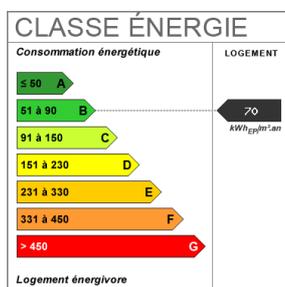
Dernier étage Non

Distance Commerces 1 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	EST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

