



PARIS

PARIS 75003

160 000 € *

* 160 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

PARIS

Arts et Métiers en hyper centre de Paris rue au Maire, Au 1er étage charmante Studette (vendu louée), entièrement rénovée en 2022 comprenant pièce principale avec kitchenette et mezzanine, Salle d'eau avec WC.

13.22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	720 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	11.34 m2
Jardin	Non
Année construction	1946
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Date ERP	2024-06-18 16:31:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	650 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

