



## Appartement T2 Ménilmontant

PARIS 75020

**270 000 € \***

\* 270 000 € honoraires inclus

255 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.88% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20  
MENILMONTANT**

27 Rue de Ménilmontant  
75020 Paris

**0146365602**

## Appartement T2 Ménilmontant

A la vente, appartement T2 de 30m<sup>2</sup> environ situé au 2e étage d'une copropriété ancienne bien entretenue, proche du métro Ménilmontant, des commerces et de toutes commodités. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une chambre, et d'une salle d'eau avec wc.

Le bien est lumineux, orienté plein sud et ensoleillé. Il est sans perte d'espace et dispose d'un beau parquet chêne ancien dans la chambre.

30 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Diagnostic Energétique Oui

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



