



PLOUASNE

Plouasne 22830

380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 302.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75.6 €

TTC.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers

22100 DINAN

02 96 27 06 40

PLOUASNE

Dans le centre de Plouasne, appartement T2 d'environ 25 m² au 2ème et dernier étage comprenant pièce de vie avec cuisine aménagée, une chambre et une salle de bains avec wc.

Local à vélo commun.

Libre de suite.

Loyer: 360 euros + 20 euros de provisions sur charges (comprenant les ordures ménagères et entretien parties communes) soit 380 euros CC

Dépôt de garantie: 360 euros

Honoraires agence part locataire: 302.40 euros dont 75.6 euros pour l'état des lieux d'entrée

23.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	360 €
Année construction	1950
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien

