



APPARTEMENT DE TYPE F4 LE GRAND QUEVILLY

LE GRAND QUEVILLY 76120

893 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 220 € / mois

Dépôt de garantie : 673 € Honoraires

charges locataires: 673 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

APPARTEMENT DE TYPE F4 LE GRAND QUEVILLY

Notre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose un appartement de type F4 sur la commune de LE GRAND QUEVILLY, proche des commerces et des transports en commun et des écoles.

Venez découvrir cet appartement au RDC surélevé composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée (d'une plaque de cuisson, hotte aspirante et four), une pièce de vie lumineuse exposée SUD avec balcon, trois belles chambres et une salle de douches, WC.

Les 220€ de provisions pour charges comprennent le chauffage, l'eau froide et chaude, l'entretien des parties communes.

Les + CAVE, LUMINEUX , PARKING, ESPACES VERT DANS LA RESIDENCE,

DISPONIBLE DE SUITE

79.71 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Provision sur charges	220 €
Prestations / charges	EAU FROIDE CHAUFFAGE EAU CHAUDE ELE INDIVIDUELLE
Dépôt de garantie	673 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

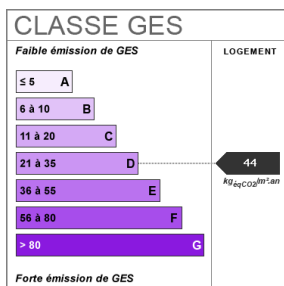
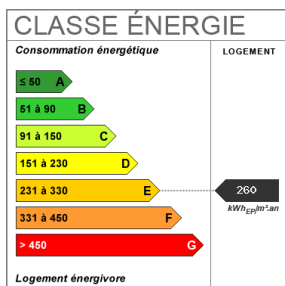
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

260 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1640€ au 01/01/2021

Photos du bien





