



Appartement Yerres 2 pièces 53.45 m2

YERRES 91330

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES**0169496479**

Appartement Yerres 2 pièces 53.45 m2

Votre agence Guy Hoquet de Yerres vous propose en exclusivité résidence du Parc de la source, en plein coeur du centre ville de YERRES, au deuxième et dernier étage, cet appartement 2 pièces composé de : Une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec un balcon, un dégagement desservant, une chambre avec placard, une salle de bains, et un WC.

Les + : une place de parking extérieure et un box en sous-sol complètent ce bien.

A visiter sans tarder !

53.45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	92
Charges annuelles (ALUR)	1802.84 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.73 m2
Jardin	Non
Année construction	1991
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Extérieur,Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-06-20 05:25:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



