



Charmant Deux Pièces Meublé à Louer - Place Félix Eboué, Paris 12e

PARIS 75012

1 700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 175 € / mois
Dépôt de garantie : 3050 € Honoraires
charges locataires: 854.4 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 170.88 €
TTC.

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Charmant Deux Pièces Meublé à Louer - Place Félix Eboué, Paris 12e

L'agence Guy Hoquet Daumesnil vous propose à la location :

À moins d'une minute à pied de la place Félix Eboué et du métro Daumesnil (lignes 6 et 8), découvrez ce charmant deux pièces meublé de 57m², alliant modernité et charme de l'ancien.

Situé au deuxième étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue et accessible par une cour verdoyante, ce bien se compose de :

- Une entrée
- Un séjour
- Une chambre
- Une salle de bains
- Un dressing
- Un WC séparé
- Une cave complète ce bien.

Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs et inclus dans les charges, ainsi que la box internet.

56.96 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Provision sur charges	175 €
Dépôt de garantie	3050 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien



