



Maison LIMAY proche commodités

LIMAY 78520

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

Maison LIMAY proche commodités

Venez découvrir cette maison située dans un environnement agréable à vivre dans les hauteurs de Limay!

Elle offre un espace spacieux au rez-de-chaussée : entrée avec placards, séjour lumineux avec cheminée ouvrant sur la véranda et le jardin, cuisine aménagée, salle d'eau avec wc.

A l'étage : le palier dessert deux chambres, un dressing et un wc.

Les plus : - le garage pour parking ou stockage

- le jardin de plus de 700m² à l'abri des regards et verdoyant.

Proximité des commerces, des écoles, du collège, de la gare et de l'accès A13.

À aménager selon vos goûts, cette maison offre un potentiel infini pour créer votre havre de paix.

Pourquoi attendre ? Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite !

Agence Guy Hoquet Limay au 01 30 33 69 86 / 06 17 69 28 56

Toutes nos annonces sur <https://limay.guy-hoquet.com>

70 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1988
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-06-06 19:25:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1540€ au 01/01/2021

Photos du bien



