



TI Bis ROUEN JARDIN DES PLANTES

ROUEN 76100

50 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

TI Bis ROUEN JARDIN DES PLANTES

A proximité du jardin des plantes

TI bis duplex comprenant séjour coin cuisine, à l'étage coin nuit salle de douche et wc.

Faibles charges

Idéal investisseur

peux de travaux à prévoir pour amélioration énergétique (chauffe eau, isolation de 2 murs...)

Pour plus d'informations Contact 07x83x59x58x69

22 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Cuisine Kitchenette

Exposition Séjour

Sud

Eau chaude

Ballon électrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

750 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1380€ au 19/06/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



