



## Maison de 3 pièces (63 m<sup>2</sup>) à vendre à LANGUEVOISIN QUIQUERY

LANGUEVOISIN QUIQUERY 80190

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Maison de 3 pièces (63 m<sup>2</sup>) à vendre à LANGUEVOISIN QUIQUERY

PROCHE DE SAINT-QUENTIN

À vendre : à 27 km de Saint-Quentin, à LANGUEVOISIN QUIQUERY (80190), Guy Hoquet LA CROIX SAINT OUEN vous propose cette maison de 3 pièces de 63 m<sup>2</sup> et de 1 200 m<sup>2</sup> de terrain. avec une partie constructible.Elle inclut une chambre.

Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes en voiture, tout comme une crèche à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a la gare Nesle à moins de 10 minutes en voiture. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur quatre tennis et quatre bibliothèques dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, une épicerie et une supérette.

Son prix de vente est de 85 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet LA CROIX SAINT OUEN.

Fabrice DEHAINE . Agent commercial.  
RSAC : 831 028 477

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

---

## Fiche technique du bien

Surface séjour	18.68 m2
----------------	----------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Indépendante
---------	--------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

