



## Maison Gaye 7 pièce(s) 128 m2

GAYE 51120

144 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## Maison Gaye 7 pièce(s) 128 m2

Maison d'habitation offrant hall d'entrée, salon, séjour, cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, salle d'eau avec douche italienne, toilettes. Buanderie, chaufferie, garage.

Garage indépendant .

Le tout sur un terrain d'environ 1120 m<sup>2</sup>

128 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Fenêtres Mixte Bois - PVC

Assainissement Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Type de Stationnement	SousSol,GarageFerme
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-06-17 01:23:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4220€ et 5750€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien



