



Maison Narrosse 3 pièces 68 m², garage, piscine, jardin

NARROSSE 40180

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax**05 58 91 58 58**

Maison Narrosse 3 pièces 68 m², garage, piscine, jardin

A Narrosse, dans un quartier calme et recherché, très proche de Dax à seulement 3min, des commerces et transports, sur une parcelle de 340m² environ, une maison construite en 2005, mitoyenne.

Cette demeure comprend au rdc, un séjour avec cuisine ouverte et un accès au garage de 17.60m², une salle d'eau et un wc indépendant, à l'étage un dégagement qui dessert 2 chambres avec rangements.

La maison est en bonne état, et bénéficie d'un garage et d'une piscine.

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2005
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



