



Clamart - 4 pièce(s) - 90 m²

CLAMART 92140

649 000 € *

* 649 000 € honoraires inclus

621 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

Clamart - 4 pièce(s) - 90 m²

Gare de Clamart Charmante meulière vous offrant un beau potentiel et une belle luminosité de part son exposition Sud-Est. En rez-de-chaussée : vous serez accueilli dans une entrée suivie d'un double séjour et cuisine donnant accès sur une véranda de plain pied sur le jardin, vous y trouverez également un WC indépendant. A l'étage : vous découvrirez deux chambres, un bureau/dressing et une grande salle de bains avec fenêtre. Un sous-sol total offrant une pièce de plus de 22 m² et une buanderie viennent compléter l'ensemble. Travaux à prévoir.

90 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Bien en copropriété Non

Surface séjour 22.89 m²

Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	547 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





