



## Appartement de 120 m<sup>2</sup> avec jardin et garage

AMENDEUX ONEIX 64120

**248 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAMBO  
LES BAINS**

84 Rue des Terrasses Maison Kiski  
Enea  
64250 CAMBO-LES-BAINS

**0559034379**

## Appartement de 120 m<sup>2</sup> avec jardin et garage

Venez découvrir ce charmant appartement de 5 pièces situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété de 4 lots.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine - salle à manger, de trois chambres, d'une salle d'eau et de deux toilettes.

A l'extérieur, l'appartement bénéficie d'un balcon, de deux terrasses au Sud et à l'Est et d'un jardin. Pour vos véhicules, deux places de parking et un garage complètent le bien.

L'appartement se situe à proximité des commerces.

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



