



Appartement Saint Cyr Sur Loire

Saint Cyr sur Loire 37540

161 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Saint Cyr Sur Loire

Au calme, dans une résidence sécurisée avec gardien. A proximité des transports en commun et des commerces.

Idéal premier achat ou investisseurs.

Bel appartement lumineux, composé de 2 chambres, d'un séjour avec balcon et d'une belle cuisine équipée et aménagée.

Une cave et un parking complètent le bien.

71.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Dernier étage Non

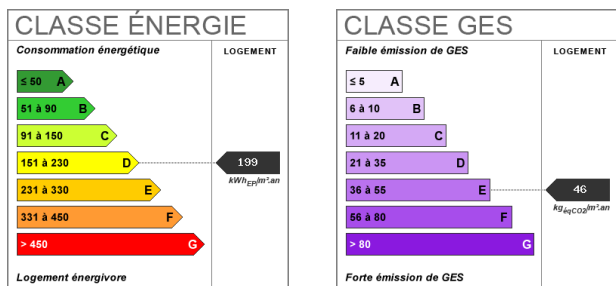
| | |
|--|---------------------------|
| Prestations / charges | 1012.25 / TRIMESTRE |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 118 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1973 |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chauffage central |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |

Date ERP 2024-06-18 09:26:30

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1061.5€ au 15/08/2015

Photos du bien

