



Maison individuelle Soisy Sous Montmorency 7 pièce(s) 167 m²

SOISY SOUS MONTMORENCY 95230

725 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Maison individuelle Soisy Sous Montmorency 7 pièce(s) 167 m²

Maison individuelle décorée avec goût, à proximité du centre de Soisy-sous-Montmorency et de ses commodités.

La pièce à vivre de 46m² ainsi que la cuisine donnent une vue directe sur le jardin.

Elle est composée de 5 chambres, dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec dressing.

Un sous-sol total aménagé avec buanderie, salle de sport et salle de jeu ainsi qu'un garage viennent compléter ce magnifique pavillon.

A visiter sans tarder !

167.23 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dernier étage | Non |
| Accès Bus | 3 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 26.25 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1990 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Date ERP | 2024-05-28 09:29:15 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 129 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1590€ et 2190€ au 01/01/2021

Photos du bien





