



## 2P RER B ARCUEIL CACHAN

CACHAN 94230

1 200 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1000 €

Honoraires charges locataires: 634.35 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126.87 €

TTC.

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins

94230 CACHAN

01 41 24 20 20

## 2P RER B ARCUEIL CACHAN

Vous êtes conviés à venir visiter, dans une charmante copropriété verdoyante, idéalement située entre le centre ville et le RER B Arcueil/Cachan. Ce lumineux 2 pièces comprenant une entrée avec rangements, un séjour avec cuisine américaine aménagé avec balcon exposée plein Est avec vue dégagée, une chambre avec placards, salle d'eau et WC séparés.

Le tout avec une cave et un stationnement libre dans la résidence.

A VISITER IMPERATIVEMENT

Libre .

Diagnostics en cours

42.29 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

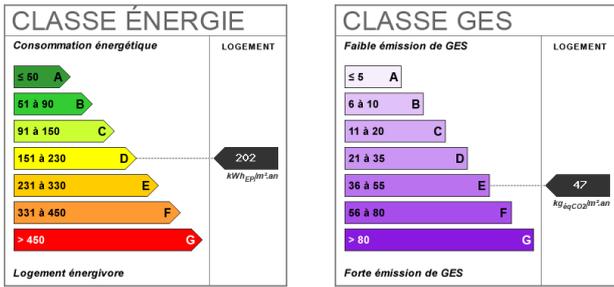
Nord-est

Etage

5

Nombre étages	11
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.3 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-01 02:26:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 654€ au 01/08/2015

## Photos du bien



