



## Maison Navenne 70000

VESOUL 70000

204 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Maison Navenne 70000

Charmante maison des années 1950 située dans un secteur prisé et recherché de Navenne. Offrant de nombreux atouts, cette propriété saura séduire les amateurs de charme et de tranquillité.

Caractéristiques principales :

- **\*\*Sous-sol\*\*** : Une grande pièce avec buanderie, un WC, une cave, et un garage attenant.
- **\*\*Rez-de-chaussée\*\*** :
  - Cuisine équipée et aménagée.
  - Grand séjour/salle à manger lumineux donnant sur une véranda.
  - Accès direct à un magnifique jardin arboré.
  - Deux chambres confortables.
  - Salle d'eau avec WC.
- **\*\*Étage\*\*** :
  - Grande mezzanine, idéale pour une chambre supplémentaire ou un espace de vie polyvalent.
  - Grenier spacieux.
  - Salle d'eau avec WC séparé.
  - Grande chambre.

Atouts supplémentaires :

- Secteur calme et prisé
- Jardin arboré offrant un cadre verdoyant et paisible
- Espaces de vie lumineux et fonctionnels

. Toiture neuve

- Proximité des commodités et des services

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une maison au charme intemporel dans un cadre exceptionnel

Visite virtuelle disponible sur le site GUY HOQUET VESOUL.

166 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	A rafraîchir

Photos du bien





