



Appartement à louer à Charleville-Mézières de type 1

CHARLEVILLE MEZIERES 08000

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 352 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

Guy HOQUET
CHARLEVILLE
MEZIERES

3 Rue du Daga

08000 Charleville-Mézières

03 24 33 00 50

Appartement à louer à Charleville-Mézières de type 1

A proximité directe de la Place Ducale, appartement de type 1 loué meublé offrant de belles prestations comprenant : Une entrée, une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC et un placard. De plus, ce bien dispose d'une cave. Loyer de 390€ + 100€ de charges qui comprennent l'eau froide, le gardien, l'ascenseur la minuterie des communs. Prévoir dépôt de garantie de 780€. DPE : D: consommation d'énergie finale : 174 kwh/m²/an. GES : D : 30kgco²/m²/an. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 556€ et 752€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Référence : 3088

32.72 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Provision sur charges 100 €

Prestations / charges Eau froide et chaude chauffage ascenseur gardien entretien des

communs

Dépôt de garantie 780 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 556€ et 752€ au 01/01/2021

Photos du bien



