



## Appartement Rambouillet 3 pièces 64 m2

RAMBOUILLET 78120

192 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Appartement Rambouillet 3 pièces 64 m2

Appartement VENDU LOUÉ en coeur de ville, à proximité des commerces et de la gare.

Au 3e et dernier étage sans ascenseur, appartement comprenant :

- Entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine donnant sur un 2e balcon, deux chambres, dressing, salle de bains, toilettes séparés.

Une cave et un garage complète ce bien.

Loyer charges comprises : 947.18 € (dont 121.44 € de charges)

Fin du bail : mars 2025

64.15 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	3604 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.18 m2
Année construction	1970
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-25 07:18:04
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1590€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

