



Propriété équestre TERRE-ET-MARAIS

TERRE ET MARAIS 50500

296 500 € *

* 296 500 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.89% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Propriété équestre TERRE-ET-MARAIS

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette propriété équestre idéalement située à SAINTENY, commune de TERRE-ET-MARAIS.

Elle se compose en rez de chaussée, d'une salle à manger avec poêle à bois ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, un salon, une chambre avec salle d'eau, arrière cuisine et WC.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle d'eau, ainsi que des WC. Grenier.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 5760m² avec garage, hangar avec 2 boxes, et dépendances avec 2 boxes. Terrain attenant de 9240m², soit 1,5 hectare au total.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

296 500€ HONORAIRES INCLUS : 5,89 % TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (280000€ Hors Honoraires)
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

144 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





