



Maison Dax 4 pièces 105 m²

DAX 40100

338 000 € *

* 338 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.63% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison Dax 4 pièces 105 m²

Maison de plain pied des années 90 dans un quartier agréable de Dax, elle comprend une entrée, un salon séjour, une cuisine séparée, un cellier, trois chambres, une salle de bains, un WC, et dégagements. Vous disposez également d'un garage attenant, cabanon de jardin, appentis, et terrasse, le tout sur une parcelle de plus de 650 m² arborée.

114 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction 1995

| | |
|------------------------|---------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Digicode | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 146 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



