



Studio 26m2 Triangle d'or - Canal

PANTIN 93500

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Studio 26m2 Triangle d'or - Canal

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN

Triangle d'or / Rue Victor Hugo

Dans une rue connue et très recherchée de Pantin, à proximité immédiate du canal, des commerces de proximité et des transports.

Au sein d'un immeuble ancien très bien entretenu avec gardien, venez découvrir ce studio de 26m2 composé, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, un coin nuit, dressing, salle d'eau avec WC et une cave. Vous serez séduit par son agencement idéal, sa localisation, sa hauteur sous plafond et sa clarté. Idéal premier achat ou investissement.

26 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

1

Nombre étages

6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	680 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



