



## Fonds de commerce BAR ,TABAC ,RESTAURANT.

COMPIEGNE 60200

**154 000 € \***

\* 154 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
COMPIEGNE

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

## Fonds de commerce BAR ,TABAC ,RESTAURANT.

Exclusivité GUYHOQUET.

Fonds de commerce Bar ,Tabac, Restaurant à 20 mn de Compiègne.

L' établissement a été entièrement rénové. Il est composé d'une surface commerciale de 141 m2 et d'un appartement de 100 m2. Terrasse couverte jardin.

Idéal pour pour un couple.

Loyer : 742 € ttc

Prix de vente: 1400000€

Honoraire charge acquéreur : 14000€

Fabrice DEHAINE .Agent commercial RSAC 831 028 477

240 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

