



## APPARTEMENT RECENT TYPE T1 BIS SAINT MARTIN D'HERES

SAINT MARTIN D HERES 38400

**105 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ECHIROLLES**

30 AVENUE DU 8 MAI 1945  
38130 ECHIROLLES

**04 76 09 22 59**

## APPARTEMENT RECENT TYPE T1 BIS SAINT MARTIN D'HERES

SAINT MARTIN D'HERES CENTRE AU CALME

BEL APPARTEMENT DE TYPE T1 BIS DE 33 m2 AU SEIN DU COPROPRIÉTÉ RÉCÉNTÉ DE STANDING.  
APPARTEMENT VENDU MEUBLE IDEAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEMENT LOCATIF LMNP

BELLES PRESTATIONS AVEC 1 CHAMBRE SEPARÉE, CHAUFFAGE INDIVIDUEL AU GAZ,CAVE

A DECOUVRIR AU PLUS TOT

CONTACT : STEPHANE TROILLARD (AGENT COMMERCIAL (EI) RSAC GRENOBLE 610 964 93) AU 06 78 69 74 55 ou [stephane.troillard@guyhoquet.com](mailto:stephane.troillard@guyhoquet.com)

**33 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

**1  
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Charges annuelles (ALUR)	565 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2021-10-22 14:16:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



