



## GASTES

GASTES 40160

212 795 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

## GASTES

Très jolie maison de 65 m<sup>2</sup> dans un cadre champêtre en lisière de forêt.

Elle se compose d'un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle d'eau et des toilettes.

Implantée sur une parcelle de 2012 m<sup>2</sup> avec abris de jardin.

Le plus ? Une grange de 85 m<sup>2</sup> ! Idéale pour ranger véhicules, bateau et outillage !

Besoin de plus de renseignements ? Contactez-nous !

réf MI-1062

65 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

8 km

Distance Train

20 km

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25.33 m2
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Date ERP

2023-07-06 09:27:14

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



