



Maison contemporaine sur Orthez 162 m² avec garage

ORTHEZ 64300

388 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison contemporaine sur Orthez 162 m² avec garage

Rare sur le marché ! Située dans un quartier prisé d'ORTHEZ à proximité des commodités, superbe maison contemporaine très lumineuse d'une superficie habitable de 162 m² comprenant un spacieux séjour/cuisine de 61 m², 4 chambres dont une suite parentale (salle d'eau, WC et dressing), une salle de bain, une buanderie, un WC.

De plus un garage de 40 m² avec atelier ravira les bricoleurs !

A l'extérieur vous profiterez d'un environnement calme sur un terrain d'environ 2000 m².

Contactez l'agence Guy Hoquet 05.59.69.38.16

162 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-06-26 03:25:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





