



Maison 5 pièce(s) 130 m2

SOISY SOUS MONTMORENCY 95230

595 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Maison 5 pièce(s) 130 m2

Magnifique maison de charme de type meulière avec inspiration basque dans un quartier résidentiel de Soisy à 5 mn à pieds des commerces.

La maison est composée d'une très grande entrée pour recevoir les convives, un triple salon salle à manger avec accès à un jardin bucolique avec deux cheminées, parquet au sol, wc séparé, cuisine séparée, aménagée et équipée.

L'escalier en bois dessert un pallier, une suite grande suite parentale avec salle de bains et dressing, une autre chambre, une salle d'eau et deux petites chambres pour enfant ou pouvant servir de dressing également.

Sous sol complet avec cave, buanderie.

Possibilité de garer 2 véhicules dans le garage et 3 véhicules à l'extérieur.

Un charme fou !

130 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-04-04 07:55:45

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

49 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





