



## MAISON A LOUER - MALESHERBES

MALESHERBES 45330

**749 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 749 € Honoraires  
charges locataires: 616 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 168 €  
TTC.

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## MAISON A LOUER - MALESHERBES

Maison de ville comprenant:

Au rez de chaussée : Entrée, séjour/ cuisine aménagée et un WC séparé.

A l'étage : 2 chambres et une salle d'eau.

Cour/Terrasse

Surface Habitable: 56,95 m<sup>2</sup>

Loyer: 749€ par mois

Pas de provisions sur charges

Dépôt de garantie: 749 €

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 448€

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 168€

DPE : D 222

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

56.95 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	749 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Date ERP	2024-06-13 03:32:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1130€ au 01/01/2021

## Photos du bien



