



NEUVILLE AUX BOIS : appartement T1 (25 m²) en location

NEUVILLE AUX BOIS 45170

485 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoraires

charges locataires: 275 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75 € TTC.

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

NEUVILLE AUX BOIS : appartement T1 (25 m²) en location

Appartement 1 pièce de 25 m² à NEUVILLE AUX BOIS composé d'une cuisine aménagée et équipée , une pièce séjour/chambre ouverte sur la cuisine et d'une salle d'eau avec WC.

Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement.

Cet appartement est situé au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages. L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

L'École Primaire Privée Saint Joseph, l'École Élémentaire Carl Norac, l'École Maternelle Karla Gerard et le Collège Léon Delagrangé sont implantés à moins de 2 minutes à pied. Les autoroutes A19 et A10 sont accessibles à moins de 15 km. On trouve également des restaurants, un supermarché, des commerces, trois boulangeries, une boucherie-charcuterie et un bureau de poste.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 485 €, charges comprises (10 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 475 €. Les honoraires charge locataire sont de 275 € (dont état des lieux : 75 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet NEUVILLE AUX BOIS pour obtenir plus de renseignements sur cet appartement en location à NEUVILLE AUX BOIS.

25 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	475 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-02-07 23:39:59
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

