



## Maison plain pied

TOURS 37100

229 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT  
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle  
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

## Maison plain pied

A saisir !

Maison de plain pied, idéalement située , proche des commerces et des transports.

Une entrée dessert un séjour, une cuisine indépendante, 3 chambres et une salle d'eau. Très beau potentiel pour cette maison lumineuse.

Un garage, un atelier et un beau jardin complètent l'ensemble.

77 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1966

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-01-10 07:16:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

