



A 10 minutes de Brie : IDEAL 1ER ACHAT

SOLERS 77111

179 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

A 10 minutes de Brie : IDEAL 1ER ACHAT

Vivez le Charme et la Tranquillité dans Votre Nouveau Chez-vous !

Découvrez cette maison de 2 pièces, parfaitement agencée et prête à accueillir ses nouveaux propriétaires. Nichée au coeur d'un environnement calme et verdoyant, cette maison sans travaux vous promet confort et sérénité.

Caractéristiques principales : une entrée sur un salon - séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle d'eau, WC séparé et une chambre avec accès direct au jardin.

Le tout sur un jardin d'environ 350m² avec dépendances et un puits. Un véritable havre de paix, idéal pour les barbecues, les jeux en plein air ou tout simplement pour se relaxer au soleil.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par cette perle rare !

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Surface séjour	25 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-12 01:25:14
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



