



## Studio avec vue imprenable sur le port de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Studio avec vue imprenable sur le port de Capbreton

Somptueuse vue pour ce studio dans une résidence avec piscine au port de Capbreton. Il se compose d'une pièce de vie avec kitchenette ouverte et lit escamotable 140 vertical donnant sur une terrasse face au port, d'une alcôve avec lit 90, d'une salle de bain et de WC séparés.

Vous bénéficiez d'un accès à la piscine de la résidence (ouverte du 15 Juin au 15 Septembre).

Résidence face au port avec piscine, quartier animé, pistes cyclables et piétonnes juste devant.

A 1.5 km des plages de Capbreton et Hossegor, 800m du centre ville d'Hossegor et 900m du centre-ville de Capbreton.

30 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

3

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



