



2 PIECES DE 43M² + BALCON

MEUDON LA FORET 92360

1 110 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 153 € / mois

Dépôt de garantie : 957 € Honoraires

charges locataires: 640.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 128.16 € TTC.

**Guy HOQUET MEUDON
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

2 PIECES DE 43M² + BALCON

LOI PINEL. Appartement construit en 2021, de 2 pièces avec BALCON et place de parking PRIVATIVE en sous-sol !

Le bien se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée ainsi que d'une chambre et d'une salle de bains avec WC.

L'appartement bénéficie de DOUBLE VITRAGE, de VOILETS ELECTRIQUES et d'un BALCON. Il est idéalement situé au coeur de l'écoquartier, à proximité des transports (tramway T6, bus) et du centre commercial Vélizy 2.

DISPONIBLE : 30/06

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

7

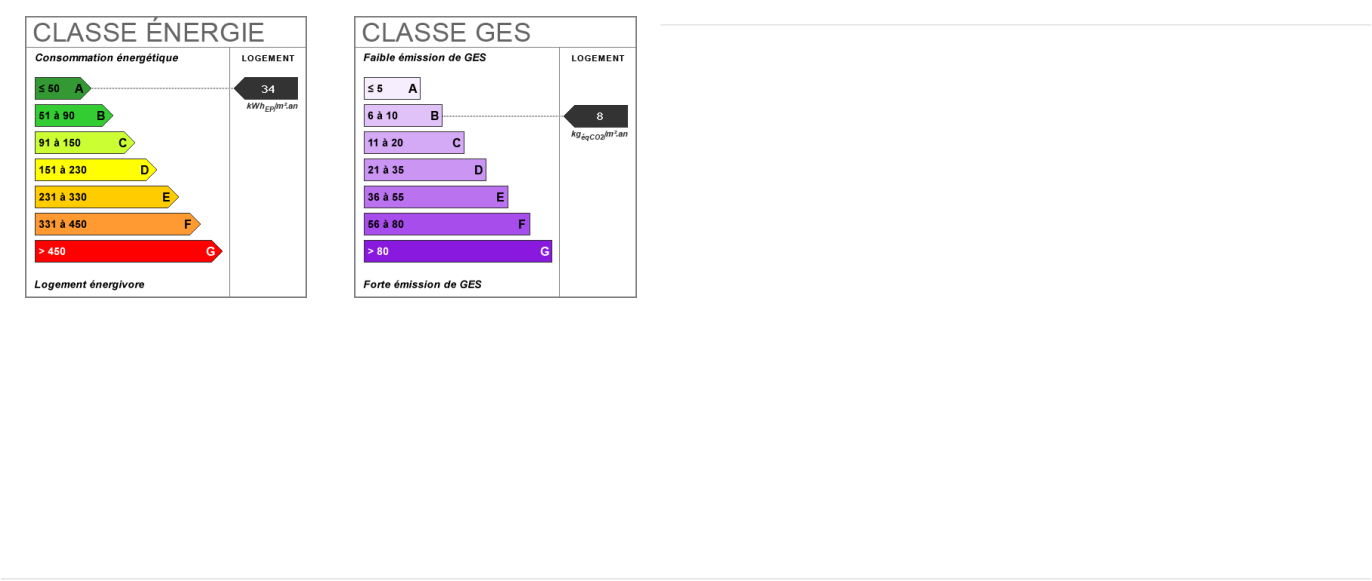
Nombre étages

10

Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	3 min
Provision sur charges	153 €
Dépôt de garantie	957 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	34 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



