



## Mas- Vermeil Villa + appartement en RDC, piscine, sans vis à vis

CABESTANY 66330

**440 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Mas- Vermeil Villa + appartement en RDC, piscine, sans vis à vis

Maison Mas- Vermeil + appartement en RDC de 42m

- salon et cuisine équipée ouverte

3 chambres avec placards et dressing

Salle de bain avec douche

Piscine au sel sans vis à vis

Jardin de 400m2 avec forage et arrosage intégré

Véranda de 14m2

- RDC appartement T2: 42m2, salle de bain et WC séparée  
dressing, clim, cuisine équipée et terrasse

- Garage de 41m2

Allée voitures

Exposition Sud

Proche commerces, écoles, quartier calme.

Contactez Frédéric 0611891175

140 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non

---

Sous-sol

Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



