



## Studio avec extérieur et garage, comprenant l'électricité

SENAS 13560

**546 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 546 € Honoraires

charges locataires: 183 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 50 € TTC.

**Guy HOQUET SENAS**

Avenue de la Capelette

13560 Sénas

**04 90 59 22 79**

## Studio avec extérieur et garage, comprenant l'électricité

Pied à terre au coeur de Senas, doté d'un extérieur clos ainsi qu'un garage privatif.

Le studio mesure environ 17m<sup>2</sup>, très fonctionnel, entièrement refait a neuf.

Le loyer comprend l'électricité.

Le garage est privatif et accessible depuis l'arrière du bâtiment.

N'hésitez pas à nous contacter à l'adresse [senas@guyhoquet.com](mailto:senas@guyhoquet.com) ou directement par téléphone au 04.90.59.22.79 pour plus d'informations.

16.69 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 546 €

Date ERP 2024-06-05 09:30:09

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

290 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 540€ au 01/01/2021

## Photos du bien



