



## Appartement T2 de 26m2 neuf dans le centre de Parentis

PARENTIS EN BORN 40160

**121 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MIMIZAN**

23 rue de l'Abbaye  
40200 MIMIZAN

**05 58 83 58 58**

## Appartement T2 de 26m2 neuf dans le centre de Parentis

La Résidence « Les Terrasses de Parentis » profite d'une situation idéale en plein cœur de Parentis-en-Born, à proximité immédiate à pied de toutes ses commodités.

Le programme se compose de 2 locaux commerciaux et de 20 appartements, du T1 au T3, avec jardin en RDC ou terrasse.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Mimizan pour plus d'informations au 05.58.83.58.58.  
Ref :

26 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

