



## Maison de 53 m<sup>2</sup> à Bernay

BERNAY 27300

**52 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Maison de 53 m<sup>2</sup> à Bernay

Exclusif !

Maison de 53 m<sup>2</sup> à Bernay.

Bernay, 5 minutes à pied de la gare.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette maison de 53 m<sup>2</sup> à rénover.

Vous trouverez au rdc : une entrée, une cuisine, un séjour, une salle d'eau avec wc.

A l'étage : 2 chambres.

2ème étage : un grenier de 12 m<sup>2</sup>.

Dépendance de 9 m<sup>2</sup>.

Pas de chauffage.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

53 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Fenêtres               | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement         | Tout à l'égout   |
| Salle(s) d'eau         | 1                |
| WC                     | 1                |
| Diagnostic Energétique | Non              |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



