



CLAMART

CLAMART 92140

679 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

Dans l'hyper centre, au calme d'une impasse, cette maison rénovée d'environ 82m² comprend au rez-de-chaussée : séjour/salle à manger, cuisine semi-ouverte, WC; à l'étage : 2 chambres avec mezzanine, salle d'eau/WC; en entresol : espace aménagé en chambre, salle de bains, chaufferie/cave. Une terrasse et un parking complètent ce bien.

82 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Distance Commerces

0.2 km

Distance Train

1.5 km

Accès Bus

3 min

Accès Gare	15 min
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-05-10 07:45:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1170€ au 01/01/2021

Photos du bien



