



A LOUER - Appartement 1 pièce meublé d'environ 27 m² à louer à CREST (26400).

CREST 26400

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

A LOUER - Appartement 1 pièce meublé d'environ 27 m² à louer à CREST (26400).

Situé à CREST, cet appartement meublé de 20 m², est doté d'une salle d'eau, d'une cuisine aménagée et d'un toilette.

L'appartement se trouve au 2ème étage de l'immeuble.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage électrique.

Ce studio a une note DPE de classe C. L'indice GES est, quant à lui, de catégorie A, ce qui représente un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement s'élève à 310 € +10 € pour les provisions sur charges. Il faut prévoir 279 € d'honoraires à la charge du locataire.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 2295

27 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	Electricité des communs, taxe sur les ordures ménagères
Dépôt de garantie	310 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2022-03-14 12:29:00
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 379€ et 513€ au 01/01/2021

Photos du bien



