GUY HOQUET Votre fiche bien Location à TOULOUSE 31200

Appartement Toulouse 2 pièce(s) 45 m2

TOULOUSE 31200

655 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois
Dépôt de garantie : 590 € Honoraires charges locataires: 586.95 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 135.45 € TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

Appartement Toulouse 2 pièce(s) 45 m2

A LOUER, Toulouse Croix Daurade, dans une résidence récente de 2012, venez découvrir ce bel appartement de type 2 avec séjour ouvrant sur loggia, cuisine aménagée, chambre avec placard, salle de bains, cellier intérieur et place de parking en sous-sol. Libre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.gouv.fr

45.15 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2
Nombre étages	3

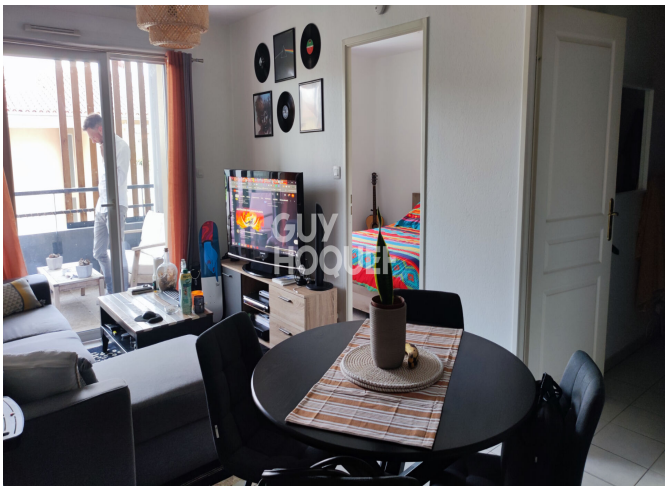
Dernier étage	Non
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	590 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1075.55 €
Année construction	2012
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	58 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 390€ au 01/01/2021

Photos du bien