



SAINT PIERRE LES ELBEUF : appartement T2 (40 m²) à vendre

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

50 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

SAINT PIERRE LES ELBEUF : appartement T2 (40 m²) à vendre

APPARTEMENT 2 PIÈCES - QUARTIER CALME

Il se situe au 2e étage d'un immeuble en copropriété.

Il se compose comme suit : une salle à manger, une chambre, une cuisine américaine aménagée, une salle de bains et des toilettes.

Un chauffage au sol est installé dans cet appartement.

Des fenêtres double vitrage et la fibre optique y sont installées.

Il est vendu occupé par un locataire, ce qui peut présenter l'occasion de réaliser un investissement locatif.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet ELBEUF.

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1860 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.26 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 820€ au 01/01/2021

Photos du bien

